

Villas y Asentamientos según nivel de cobertura de agua de red y de pozo por partido. En absolutos y porcentajes
39 partidos de la Región Metropolitana de Buenos Aires. Año 2015

Partido	Total Villas y/o Asentamientos (i)	Agua corriente red				Agua potable pozo			
		Inexistente	Cobertura parcial	Cobertura total	Sin dato	Inexistente	Cobertura parcial	Cobertura total	Sin dato
Almirante Brown	74	50	2	21	1	21	2	43	8
Avellaneda	100	67,6	2,7	28,4	1,4	28,4	2,7	58,1	10,8
Berazategui	13	0	0	13	0	9	0	0	4
Berisso	18	7	2	6	3	6	3	5	4
Brandsen	2	0	0	0	0	0	0	0	0
Campana	100	0,0	100,0	0,0	0,0	0,0	100,0	0,0	0,0
Cañuelas	3	2	0	1	0	1	2	0	0
Ensenada	17	15	2	0	0	8	2	11	17
Escobar	20	18	1	1	0	1	1	18	0
Esteban Echeverría	36	15	4	18	1	8	2	11	17
Exaltación de la Cruz	6	6	0	0	0	3	3	0	0
Ezeiza	100	100,0	0,0	0,0	0,0	50,0	50,0	0,0	0,0
Florencio Varela	66	18	16	32	0	32	11	14	9
General Rodríguez	7	6	0	1	0	1	1	5	0
General San Martín	55	6	3	46	0	42	3	6	4
Hurlingham	32	19	6	4	3	4	3	1	24
Ituzaingó	18	17	0	1	0	1	0	17	0
José C. Paz	40	35	3	2	0	2	4	32	2
La Matanza	115	87,5	7,5	5,0	0,0	5,0	10,0	80,0	5,0
La Plata	128	88	32	8	0	2	30	9	87
Lanús	100	68,8	25,0	6,3	0,0	1,6	23,4	7,0	68,0
Lomas de Zamora	64	11	6	47	0	23	3	5	33
Luján	100	17,2	9,4	73,4	0,0	35,9	4,7	7,8	51,6
Malvinas Argentinas	49	41	2	2	4	4	3	31	11
Marcos Paz	100	83,7	4,1	4,1	8,2	8,2	6,1	63,3	22,4
Merlo	100	100,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	100,0	0,0
Moreno	61	41	14	6	0	4	23	29	5
Morón	100	67,2	23,0	9,8	0,0	6,6	37,7	47,5	8,2
Pilar	15	3	1	11	0	2	0	1	12
Presidente Perón	36	36	0	0	0	0	1	35	0
Quilmes	100	100,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2,8	97,2	0,0
San Fernando	7	5	2	0	0	0	1	6	0
San Isidro	100	71,4	28,6	0,0	0,0	0,0	14,3	85,7	0,0
San Miguel	65	19	22	24	0	19	21	18	7
San Vicente	100	29,2	33,8	36,9	0,0	29,2	32,3	27,7	10,8
Tigre	21	0	2	18	1	7	0	0	14
Tres de Febrero	16	1	0	15	0	11	0	1	4
Vicente López	100	6,3	0,0	93,8	0,0	68,8	0,0	6,3	25,0
Zárate	18	12	1	4	1	2	1	10	5
Total 39 partidos	100	66,7	5,6	22,2	5,6	11,1	5,6	55,6	27,8
Total 39 partidos	100	61,6	18,4	40,7	6,4	33,5	16,8	40,6	36,2
Total 39 partidos	100	48,5	14,5	32,0	5,0	26,4	13,2	31,9	28,5

Notas:
Inexistente: villas y/o asentamientos sin agua de red o en los que ninguna vivienda posee agua de pozo.
Cobertura parcial: villas y/o asentamientos con cobertura incompleta de agua de red o en los que una parte del total de viviendas posee agua de pozo.
Cobertura total: villas y/o asentamientos con cobertura completa de agua de red o en los que el total de viviendas posee agua de pozo.
Sin dato: información no consignada.

Fuente: Elaboración propia en base a datos de Asistencia Técnica para la creación del Registro Público de Villas y Asentamientos Precarios de la Provincia de Buenos Aires en el marco del Acuerdo Específico N2 del Convenio entre la Subsecretaría Social de Tierra Urbanismo y Viviendas y la Universidad Nacional de General Sarriento.

Hogares en Villas y Asentamientos según nivel de cobertura de agua de red y de pozo por partido. En absolutos y porcentajes
39 partidos de la Región Metropolitana de Buenos Aires. Año 2015

Partido	Total Hogares en Villas y/o Asentamientos (i)	Agua corriente red				Agua potable pozo				
		Inexistente	Cobertura parcial	Cobertura total	Sin dato	Inexistente	Cobertura parcial	Cobertura total	Sin dato	
Almirante Brown	15.503	11.384	200	3.883	38	3.941	1.204	9.799	559	
Avellaneda	10.636	73,4	1,3	25,0	0,2	25,4	7,8	63,2	3,6	
Berazategui	1.464	0	0	1.464	0	493	0	0	971	
Berisso	5.971	2.645	840	1.416	1.070	1.561	1.118	1.927	1.885	
Brandsen	520	0	520	0	0	0	520	0	0	
Campana	1.888	1.288	550	50	0	50	910	258	670	
Cañuelas	763	13,4	0,0	86,6	0,0	13,4	86,6	0,0	0,0	
Ensenada	2.680	2.153	527	0	0	0	0	0	2.680	
Escobar	3.479	3.259	160	60	0	60	160	3.259	0	
Esteban Echeverría	17.476	7.150	1.051	8.251	1.024	9.910	181	6.475	4.910	
Exaltación de la Cruz	420	420	0	0	0	170	250	0	0	
Ezeiza	605	605	0	0	0	0	0	300	305	
Florencio Varela	13.212	3.138	3.950	6.124	0	6.124	2.212	2.476	2.400	
General Rodríguez	1.132	1.112	0	20	0	20	12	1.100	0	
General San Martín	19.769	2.557	248	16.964	0	15.429	248	2.557	1.535	
Hurlingham	1.482	1.130	148	76	128	96	104	90	1.192	
Ituzaingó	954	878	0	75	0	6,5	7,0	6,1	80,4	
José C. Paz	9.261	8.376	630	255	0	255	905	5.461	2.640	
La Matanza	53.254	16.758	11.071	25.125	200	14.001	6.111	8.806	24.156	
La Plata	20.019	11.833	7.582	604	0	101	5.088	712	14.118	
Lanús	21.563	15.600	1.900	15.383	1.700	15.363	1.450	2.600	2.450	
Lomas de Zamora	51.038	7.872	4.447	38.719	0	20.709	2.407	2.267	25.655	
Luján	1.796	15,4	8,7	75,9	0,0	40,6	4,7	4,4	50,3	
Malvinas Argentinas	4.113	2.840	155	266	852	398	955	1.994	766	
Marcos Paz	960	69,0	3,8	6,5	20,7	9,7	23,2	48,5	18,6	
Merlo	8.835	7.131	550	1.154	0	1.154	550	7.131	0	
Moreno	14.483	9.276	3.453	1.754	0	1.576	5.854	6.316	737	
Morón	1.443	143	15	1.285	0	54	0	70	1.319	
Pilar	8.453	8.453	0	0	0	3,7	0,0	4,9	91,4	
Presidente Perón	6.740	3.940	2.800	0	0	0	0	400	6.340	
Quilmes	41.899	5.124	8.922	27.853	0	22.844	7.056	7.571	4.428	
San Fernando	3.702	0	236	2.446	20	54,5	16,8	18,1	10,6	
San Isidro	6.361	90	0	6.271	0	2,946	0	90	3.325	
San Miguel	11.919	1,4	0,0	98,6	0,0	46,3	0,0	1,4	52,3	
San Vicente	3.466	64,0	23,8	12,1	0,0	10,9	40,4	43,6	5,1	
Tigre	11.128	2.713	1.780	6.635	0	6.305	1.940	2.743	0	
Tres de Febrero	1.757	24,4	16,0	99,6	0,0	58,5	17,2	24,4	0,0	
Vicente López	2.831	18,0	15,9	66,0	0,0	44,4	15,9	18,0	21,6	
Zárate	100	251	1.523	416	241	323	277	251	1.580	
Total 39 partidos	100	8,9	67,9	14,7	8,5	11,4	9,8	6,9	69,9	
Total 39 partidos	100	1,608	362	250	600	1.938	742	0	140	
Total 39 partidos	100	57,0	12,8	8,9	21,3	68,7	26,3	0,0	5,0	
Total 39 partidos	100	385.394	136.573	61.441	177.741	9.639	129.221	46.592	98.960	110.621
Total 39 partidos	100	35,4	15,9	46,1	2,5	33,5	12,1	25,7	28,7	

(i) También incluye la tipología "otro".

Se entiende por **Villas** a las urbanizaciones o autorizaciones informales producto de ocupaciones de tierra urbana vacante o de la afectación de tierras fiscales por el Estado para asentar a las familias provincialmente, se caracterizan por sus tramos irregulares (o sin tramos amanzanados como organizado en manzanas parciales), viviendas construidas con materiales precarios, alta densidad poblacional, escaso o nulo espacio verde e infraestructura autopropia.

La tipología **Asentamiento** refiere a los barrios informales (en términos dominiales) con trazados urbanos que tienden a ser regulares y planificados, y que generalmente (aunque no de modo exclusivo) cumplen algunas de las siguientes características: son decididos y organizados colectivamente, los ocupantes buscan legitimarse como propietarios, las viviendas tienen algún grado de firmeza y su ubicación puede encontrarse en tierras degradadas.

No obstante estas definiciones, la complejidad de la realidad urbana-habitacional, exigió considerar una tercera categoría que se denominó **Otro** con el objetivo de incluir una serie de barrios con situaciones particulares que no encajan en la misma problemática. En esta tipología los casos más comunes son: manzanas entre villas/asentamientos, villa o asentamiento urbanístico (o forma parcial o completa), asentamiento histórico consolidado o semiconsolidado (sin regularización dominial), loteo "clandestino" o loteo "pirata", conjunto habitacional "tomado", y situaciones de informalidad dispersa.

Notas:
Inexistente: hogares localizados en villas y/o asentamientos sin agua de red o en los que ninguna vivienda posee agua de pozo.

Cobertura parcial: hogares localizados en villas y/o asentamientos con cobertura incompleta de agua de red o en los que una parte del total de viviendas posee agua de pozo.

Cobertura total: hogares localizados en villas y/o asentamientos con cobertura completa de agua de red o en los que el total de viviendas posee agua de pozo.

Sin dato: información no consignada.

La información aquí presentada surge del Registro Público Provincial de Villas y Asentamientos Precarios (RPPVAP), creado por Ley 14.449 y se concibe como la herramienta única y centralizada de relevamiento de datos para la implementación del "régimen de integración socio-urbana". La construcción del Registro consistió en una primera etapa de la definición del folio de villas y asentamientos precarios. El folio es el documento, con un código identificatorio, que contiene la información general del barrio, la nomenclatura catastral, el dominio de cada una de las parcelas que lo componen, las condiciones sociourbanas y los antecedentes en materia de regularización e intervención habitacional.

El proceso metodológico implicó diferentes etapas que pueden sintetizarse en un mapa preliminar, la validación y completamiento de información, y finalmente el proceso administrativo de inscripción.

La elaboración del mapa preliminar consistió en una primera delimitación del conjunto de polígonos de los barrios, utilizándose como fuente principal la base de villas y asentamiento de los 24 partidos del Gran Buenos Aires desarrollado por la Universidad Nacional de General Sarriento, complementándose con otros fuentes de diversa naturaleza e instituciones. En la instancia de validación y completamiento de datos participaron de forma conjunta la Sub Secretaría Social de Tierras, Urbanismo y Vivienda, los Municipios y las organizaciones sociales, que en diferente grado, suministraron información para la identificación y caracterización de los barrios. Asimismo, y cuando la coyuntura lo exigió, el equipo responsable del Registro, realizó diversos relevamientos de campo.

Ver diseño metodológico completo del RPPVAP en: http://observatoriocomunario.unsa.edu.ar/web-content/uploads/NECRM_14449_2015.pdf

La información del RPPVAP tiene como unidad de análisis a los barrios y no a los hogares. Para dimensionar el impacto de las distintas problemáticas sobre la población, se decidió contabilizar la cantidad de familias que viven en esos barrios.

Fuente: Elaboración propia en base a datos de Asistencia Técnica para la creación del Registro Público de Villas y Asentamientos Precarios de la Provincia de Buenos Aires en el marco del Acuerdo Específico N2 del Convenio entre la Subsecretaría Social de Tierra Urbanismo y Viviendas y la Universidad Nacional de General Sarriento.