

**Déficit habitacional cuantitativo compuesto.**  
Partidos de la Región Metropolitana de Buenos Aires. 2001 y 2010.

Partido	2001					2010				
	Total de hogares	Total de Viviendas habitadas	Viviendas irre recuperables	Déficit cuantitativo compuesto	% de Déficit Compuesto de los hogares	Total de hogares	Total de Viviendas habitadas	Viviendas irre recuperables	Déficit cuantitativo compuesto	% de Déficit Compuesto de los hogares
Almirante Brown	133779	127057	9625	16347	12,22	156918	142614	7328	21632	13,79
Avellaneda	100834	97523	3806	7117	7,06	113142	103661	2736	12217	10,80
Berazategui	75598	71500	5456	9554	12,64	93164	86248	4339	11255	12,08
Berisso	22712	21869	2063	2906	12,79	27449	25778	2109	3780	13,77
Brandsen	6765	6552	396	609	9,00	8324	8016	360	668	8,02
Campana	22770	21861	1390	2299	10,10	28111	25977	1101	3235	11,51
Cañuelas	11471	11090	599	980	8,54	15312	14650	674	1336	8,73
Ensenada	14657	14145	1194	1706	11,64	17443	16486	1154	2111	12,10
Escobar	45335	42621	3997	6711	14,80	59981	54876	3220	8325	13,88
Esteban Echeverría	62931	60108	4627	7450	11,84	85952	77955	3186	11183	13,01
Exaltación de la Cruz	6792	6586	414	620	9,13	9101	8626	365	840	9,23
Ezeiza	29569	28549	2862	3882	13,13	44487	41661	2705	5531	12,43
Florencio Varela	84953	81114	11999	15838	18,64	113135	104128	9606	18613	16,45
Gral. Las Heras	3743	3640	150	253	6,76	4641	4466	124	299	6,44
Gral. Rodríguez	18107	17734	1435	1808	9,99	24926	22724	1693	3895	15,63
Gral. San Martín	119097	114019	5217	10295	8,64	133202	121392	3852	15662	11,76
Hurlingham	47902	45756	1958	4104	8,57	55122	50403	1460	6179	11,21
Ituzaingó	44401	42425	1758	3734	8,41	51444	48074	1079	4449	8,65
José C. Paz	56004	52559	5627	9072	16,20	71722	65708	3368	9382	13,08
La Matanza	333882	315477	19706	38111	11,41	484909	405338	21724	101295	20,89
Lanus	135436	130434	3930	8932	6,59	149594	137132	2144	14606	9,76
La Plata	177004	172140	11508	16372	9,25	221313	209888	13288	24713	11,17
Lomas de Zamora	164405	155579	7847	16673	10,14	188844	167304	5614	27154	14,38
Luján	26176	25397	886	1665	6,36	32524	30978	873	2419	7,44
Malvinas Argentinas	72950	66878	6220	12292	16,85	89338	80186	4348	13500	15,11
Marcos Paz	10755	10418	756	1093	10,16	14656	14029	667	1294	8,83
Merlo	119620	114168	10090	15542	12,99	147716	135383	7227	19560	13,24
Moreno	95525	91659	8918	12784	13,38	124016	114125	6866	16757	13,51
Morón	93972	91013	2041	5000	5,32	106902	100936	1460	7426	6,95
Pilar	58304	55665	5800	8439	14,47	82671	75816	5010	11865	14,35
Presidente Perón	14503	14048	1905	2360	16,27	21422	20122	2090	3390	15,82
Quilmes	144652	137714	9192	16130	11,15	177110	163717	7331	20724	11,70
San Fernando	42048	39541	2358	4865	11,57	49384	44745	1592	6231	12,62
San Isidro	88039	85936	3319	5422	6,16	97213	91830	1371	6754	6,95
San Miguel	65689	61684	3956	7961	12,12	80627	72989	2598	10236	12,70
San Vicente	11813	11538	1048	1323	11,20	17116	16377	1501	2240	13,09
Tigre	79792	73297	6670	13165	16,50	108558	98616	5669	15611	14,38
Tres de Febrero	102204	98816	2781	6169	6,04	112588	104154	1903	10337	9,18
Vicente López	91400	89753	1781	3428	3,75	99286	94989	1406	5703	5,74
Zárate	27625	26261	1842	3206	11,61	34013	31115	1631	4529	13,32
<b>Total Partidos de la RMBA</b>	<b>2863214</b>	<b>2734124</b>	<b>177127</b>	<b>306217</b>	<b>10,69</b>	<b>3553376</b>	<b>3233212</b>	<b>146772</b>	<b>466936</b>	<b>13,14</b>

Fuente: Elaboración propia en base a datos de Atlas ID. Subsecretaría de Planificación Territorial de la Inversión Pública. <http://atlasid.planificacion.gob.ar/default.aspx>

**Déficit habitacional cuantitativo compuesto:** Muestra el déficit habitacional cuantitativo, que se define por la diferencia numérica entre Viviendas y Hogares, y por la residencia en viviendas de tipo irre recuperable. Del este cálculo resulta la cantidad de viviendas nuevas que son necesarias construir.

Se calcula en dos pasos:

1º: Déficit Habitacional Simple= Total de hogares - Total de Viviendas Particulares Habitadas

2º: Déficit habitacional cuantitativo compuesto= Déficit Habitacional Simple + Viviendas Irrecuperables habitadas

Se consideró a las viviendas irre recuperables como las siguientes: rancho, casilla, local no construido para habitación, en vivienda móvil, persona viviendo en la calle, y persona viviendo en una pieza en hotel familiar o en una pensión.