

Hogares con Déficit Cualitativo de Vivienda (DCV).

Valores absolutos y porcentuales. Partidos de la Región Metropolitana de Buenos Aires. 2001 y 2010.

Partido	2001			2010		
	Total de hogares con DCV	Total de hogares	Porcentaje de hogares con DCV	Total de hogares con DCV	Total de hogares	Porcentaje de hogares con DCV
Almirante Brown	70182	133787	52,46	80393	156918	51,23
Avellaneda	6679	100853	6,62	7704	113142	6,81
Berazategui	13568	75603	17,95	13370	93164	14,35
Berisso	2600	22712	11,45	2915	27449	10,62
Brandsen	3472	6765	51,32	3071	8324	36,89
Cañuelas	6627	11473	57,76	8926	15312	58,29
Campana	5040	22773	22,13	4808	28111	17,10
Ensenada	1301	14660	8,87	1649	17443	9,45
Escobar	32856	45347	72,45	42945	59981	71,60
Esteban Echeverría	38155	62937	60,62	42549	85952	49,50
Exaltación de La Cruz	3360	6796	49,44	4257	9101	46,78
Ezeiza	22052	29574	74,57	30488	44487	68,53
Florencio Varela	40688	84958	47,89	40396	113135	35,71
General Las Heras	1809	3743	48,33	2014	4641	43,40
General Rodríguez	10882	18109	60,09	14898	24926	59,77
General San Martín	12703	119111	10,66	11631	133202	8,73
Hurlingham	31992	47906	66,78	34825	55122	63,18
Ituzaingó	39614	44409	89,20	42412	51444	82,44
José C. Paz	48722	56007	86,99	59497	71722	82,96
La Matanza	143426	333916	42,95	160823	484909	33,17
La Plata	21390	177019	12,08	24532	221313	11,08
Lanus	13834	135447	10,21	12430	149594	8,31
Lomas De Zamora	36249	164430	22,05	31773	188844	16,82
Luján	14383	26178	54,94	15086	32524	46,38
Malvinas Argentinas	65037	72956	89,15	76953	89338	86,14
Marcos Paz	3931	10758	36,54	4020	14656	27,43
Merlo	67892	119624	56,75	81058	147716	54,87
Moreno	58379	95538	61,11	73469	124016	59,24
Morón	19826	93980	21,10	19509	106902	18,25
Pilar	41454	58313	71,09	56836	82671	68,75
Presidente Perón	7419	14503	51,15	10007	21422	46,71
Quilmes	21907	144671	15,14	22973	177110	12,97
San Fernando	6015	42059	14,30	5232	49384	10,59
San Isidro	3415	88054	3,88	3718	97213	3,82
San Miguel	40273	65694	61,30	40276	80627	49,95
San Vicente	5816	11814	49,23	7358	17116	42,99
Tigre	37217	79807	46,63	44327	108558	40,83
Tres de Febrero	13871	102212	13,57	10475	112588	9,30
Vicente López	1251	91415	1,37	1714	99286	1,73
Zárate	4717	27630	17,07	5123	34013	15,06
Total partidos de La RMBA	1020004	2863541	35,62	1156440	3553376	32,54

Fuente: Elaboración propia en base a datos de Atlas ID. Subsecretaría de Planificación Territorial de la Inversión Pública.
<http://atlasid.planificacion.gob.ar/default.aspx>

Déficit Cualitativo de Vivienda: Muestra la situación de hogares que habitan en viviendas deficitarias; es decir, aquellas cuyas condiciones de estado y localización requieren reparaciones, mejoras o completamiento. A diferencia del Déficit Cuantitativo, el DCV estima la cantidad de viviendas recuperables.

Surge de la observación de cinco series de datos (en este caso de los censos 2001 y 2010):

- a) Hogares en viviendas no deficitarias en medio no consolidado: hogares en departamentos y casas tipo A (viviendas aceptables o no deficitarias) sin red de agua ni red de cloacas.
- b) Hogares con hacinamiento crítico en viviendas no deficitarias: hogares en departamentos y casas tipo A con hacinamiento crítico (es decir, donde habitan más de 3 personas por cuarto)
- c) Hogares en viviendas recuperables: hogares en casas tipo B. Son aquellas viviendas consideradas recuperables dado que presentan, al menos, una de las siguientes condiciones: 1. tienen piso de tierra o ladrillo suelto u otro material (no tiene piso de cerámica, baldosa, mosaico, mármol, madera, alfombra, cemento o ladrillo fijo); o 2. no tienen provisión de agua por cañería dentro de la vivienda, o 3. no disponen de inodoro con descarga de agua.
- d) Hogares con hacinamiento crítico y sin redes en viviendas no deficitarias: hogares en departamentos y casas tipo A sin agua de red ni red de cloacas y, a la vez, con hacinamiento crítico (para no contar dos veces a estos hogares)
- e) Número total de hogares del ámbito geográfico analizado.

Fórmula de cálculo: (Hogares en departamentos y casas tipo A sin agua de red ni red de cloacas + Hogares en departamentos y casas tipo A con hacinamiento crítico + Hogares en casas tipo B – menos Hogares en departamentos y casas tipo A sin agua de red ni red de cloacas y con hacinamiento crítico) / (Nº total de Hogares) * (por) 100.