

Hogares con Déficit Cualitativo de Vivienda (DCV) desagregado.  
Partidos de la Región Metropolitana de Buenos Aires. 2010.

Partido	2010				Total de hogares con DCV	Total de hogares	Porcentaje de hogares con DCV
	Hogares en viviendas recuperables (Casas tipo B)	Hogares con hacinamiento crítico en viviendas no deficitarias	Hogares en viviendas no deficitarias en medio no consolidado	Hogares con hacinamiento crítico y sin redes en viviendas no deficitarias			
Almirante Brown	24945	2561	52894	7	80393	156918	51,23
Avellaneda	6140	1333	234	3	7704	113142	6,81
Berazategui	8956	2212	2207	5	13370	93164	14,35
Berisso	2284	385	247	1	2915	27449	10,62
Brandsen	930	143	2054	56	3071	8324	36,89
Cañuelas	2685	259	6331	349	8926	15312	58,29
Campana	3347	457	1629	625	4808	28111	17,10
Ensenada	1410	223	27	11	1649	17443	9,45
Escobar	10828	1162	31014	59	42945	59981	71,60
Esteban Echeverría	15692	1853	26000	996	42549	85952	49,50
Exaltación de La Cruz	925	188	3149	5	4257	9101	46,78
Ezeiza	11988	942	17566	8	30488	44487	68,53
Florencio Varela	26005	2842	11559	10	40396	113135	35,71
General Las Heras	523	72	1582	163	2014	4641	43,40
General Rodríguez	5413	394	9099	8	14898	24926	59,77
General San Martín	8778	2014	856	17	11631	133202	8,73
Hurlingham	4481	906	29449	11	34825	55122	63,18
Ituzaingó	3545	609	38274	16	42412	51444	82,44
José C. Paz	19243	1297	38965	8	59497	71722	82,96
La Matanza	81147	9246	70436	6	160823	484909	33,17
La Plata	12363	1838	10372	41	24532	221313	11,08
Lanús	9882	2060	495	7	12430	149594	8,31
Lomas de Zamora	26456	3129	2227	39	31773	188844	16,82
Luján	3399	404	11505	222	15086	32524	46,38
Malvinas Argentinas	16410	1977	58572	6	76953	89338	86,14
Marcos Paz	2449	443	1275	147	4020	14656	27,43
Merlo	31260	2810	47003	15	81058	147716	54,87
Moreno	30253	2693	40532	9	73469	124016	59,24
Morón	4061	885	14601	38	19509	106902	18,25
Pilar	18503	1447	36893	7	56836	82671	68,75
Presidente Perón	6115	555	3341	4	10007	21422	46,71
Quilmes	19501	3032	488	48	22973	177110	12,97
San Fernando	3688	1162	554	172	5232	49384	10,59
San Isidro	2532	934	268	16	3718	97213	3,82
San Miguel	12574	1212	26505	15	40276	80627	49,95
San Vicente	3107	382	3878	9	7358	17116	42,99
Tigre	13075	2187	29074	9	44327	108558	40,83
Tres de Febrero	4250	1356	4883	14	10475	112588	9,30
Vicente López	1305	391	27	9	1714	99286	1,73
Zárate	3357	597	1188	19	5123	34013	15,06
<b>Total partidos de la RMBA</b>	<b>463805</b>	<b>58592</b>	<b>637253</b>	<b>3210</b>	<b>1156440</b>	<b>3553376</b>	<b>32,54</b>

Fuente: Elaboración propia en base a datos de Atlas ID. Subsecretaría de Planificación Territorial de la Inversión Pública.  
<http://atlasid.planificacion.gob.ar/default.aspx>

**Déficit Cualitativo de Vivienda:** Muestra la situación de hogares que habitan en viviendas deficitarias; es decir, aquellas cuyas condiciones de estado y localización requieren reparaciones, mejoras o completamiento. A diferencia del Déficit Cuantitativo, el DCV estima la cantidad de viviendas recuperables.

Surge de la observación de cinco series de datos (en este caso de los censos 2001 y 2010):

a) Hogares en viviendas no deficitarias en medio no consolidado: hogares en departamentos y casas tipo A (viviendas aceptables o no deficitarias) sin red de agua ni red de cloacas.

b) Hogares con hacinamiento crítico en viviendas no deficitarias: hogares en departamentos y casas tipo A con hacinamiento crítico (es decir, donde habitan más de 3 personas por cuarto)

c) Hogares en viviendas recuperables: hogares en casas tipo B. Son aquellas viviendas consideradas recuperables dado que presentan, al menos, una de las siguientes condiciones: 1. tienen piso de tierra o ladrillo suelto u otro material (no tiene piso de cerámica, baldosa, mosaico, mármol, madera, alfombra, cemento o ladrillo fijo); o 2. no tienen provisión de agua por cañería dentro de la vivienda, o 3. no disponen de inodoro con descarga de agua.

d) Hogares con hacinamiento crítico y sin redes en viviendas no deficitarias: hogares en departamentos y casas tipo A sin agua de red ni red de cloacas y, a la vez, con hacinamiento crítico (para no contar dos veces a estos hogares)

e) Número total de hogares del ámbito geográfico analizado.

Fórmula de cálculo: (Hogares en departamentos y casas tipo A sin agua de red ni red de cloacas + Hogares en departamentos y casas tipo A con hacinamiento crítico + Hogares en casas tipo B – menos Hogares en departamentos y casas tipo A sin agua de red ni red de cloacas y con hacinamiento crítico) / (Nº total de Hogares) \* (por) 100.